

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	08224
<b>Lokacija :</b>	Bale
<b>Velikost stavbe :</b>	164 m2
<b>Velikost parcele :</b>	453 m2
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m2
<b>Število nadstropij :</b>	2
<b>Število spalnic :</b>	2
<b>Število sob :</b>	2
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Leto izdelave :</b>	2014

Cena : 557.600 €



Prodamo čudovito kamnito hišo v Balah z urejenim in vzdrževanim vrtom.

Hiša se nahaja v neposredni bližini centra Bala, le nekaj minut hoje stran.

Zasnovano in kvalitetno zgrajeno je iz samega istrskega kamna in je popolnoma zlito z naravo in okoljem v katerem se nahaja.

Hiša je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. Pritličje hiše je odprtega koncepta in obsega predsobo, kopalnico, dnevno sobo, ki je povezana s kuhinjo, iz katere je izhod na prostorno teraso.

V prvem nadstropju je kopalnica, dve spalnici s čudovitim odprtim pogledom na naravo, ena soba pa ima izhod na teraso.

Hiša je bila zgrajena leta 2014, ima vsa potrebna dovoljenja in ima dovolj prostora za postavitev bazena in pripadajočih objektov, kar za potencialnega kupca predstavlja dragoceno naložbo za prihodnost.

Hiša ima veliko garažo in tri parkirna mesta.

Za dodatne informacije se obrnite na: