

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	08390
<b>Lokacija :</b>	Rovinj
<b>Velikost stavbe :</b>	142 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	500 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	3
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Klet :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2024

Cena : 877.000 €

Rovinj! Blizu centra mesta! S4

Ponujamo stanovanje v 1. nadstropju bodoče luksuzne novogradnje.

Stanovanje obsega hodnik, kopalnico, tri spalnice, dve kopalnici, ločen WC, shrambo, kuhinjo z jedilnico in dnevno sobo.

Luksuzna novogradnja. Vsako stanovanje bo imelo talno ogrevanje s toplotno črpalko. Video nadzor. Video domofon.

Protivlomna vhodna vrata. V sobah parket, prvovrstna keramika. Dvigalo v stavbi. Dve parkirni mesti v garaži.

Gradnja se je začela. Predviden zaključek leta 2025.