

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 08581               |
| <b>Lokacija :</b>                | Medulin             |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 67 m <sup>2</sup>   |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 500 m               |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 800 m               |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2                   |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3                   |
| <b>Število spalnic :</b>         | 2                   |
| <b>Število sob :</b>             | 2                   |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1                   |
| <b>Pogled na morje :</b>         | Da                  |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                  |
| <b>Klima :</b>                   | Da                  |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                  |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2024                |

**Cena :** 329.000 €

Prodajamo stanovanje v novem objektu v Banjolah.

Stanovanje S5 se nahaja v drugem nadstropju stavbe in obsega dve spalnici, kopalnico, kuhinjo, jedilnico in dnevno sobo z izhodom na teraso s pogledom na morje.

V vseh prostorih je talno ogrevanje.

Visokokakovostno PVC stavbno pohištvo z mrežami proti komarjem.

Klimatska naprava Mitsubishi inverter.

Stanovanju pripada parkirno mesto pred stavbo.

Za dodatne informacije smo vam na voljo: