

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	08609
Lokacija :	Poreč
Velikost stavbe :	64.78 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	500 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	4
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2024

Cena : 318.000 €

Prodamo stanovanje z 2 spalnicama in dvema kopalnicama v novem luksuznem projektu, ki se nahaja v 1. nadstropju stavbe z dvigalom, orientirano južno in obsega:

- (1) predprostor: 2,70 m²
- (2) kopalnica 1: 4,35 m²
- (3) kopalnica 2: 3,05 m²
- (4) hodnik: 2,10 m²
- (5) shramba: 0,85 m²
- (6) kuhinja: 4,30 m²
- (7) dnevna soba + jedilnica: 20,30 m²
- (8) soba 1: 10,95 m²
- (9) soba 2: 13,40 m²
- (10) loža: 3,70 m² * koef 0,75 = 2,78 m²

Stanovanjsko-poslovni objekt je razdeljen na tri enote, osrednji, južni in severni volumen. Skupaj bo imela 78 stanovanj in 18 poslovnih enot. Objekt ima bazen in podzemno garažo, kjer stanovanju pripada tudi garažno parkirno mesto, ki je vključeno v ceno.

Za več informacij se obrnite na:

rmacije: