

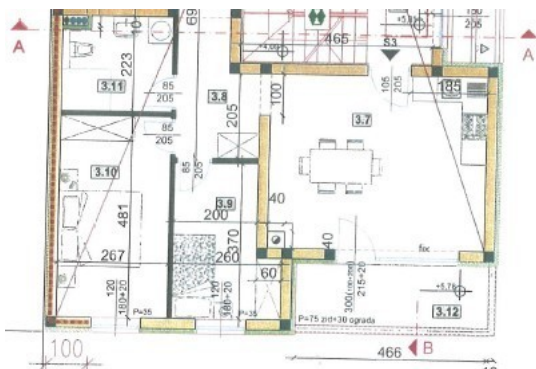
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



|                                  |                     |
|----------------------------------|---------------------|
| <b>Koda :</b>                    | 08679               |
| <b>Lokacija :</b>                | Medulin             |
| <b>Velikost stavbe :</b>         | 58 m <sup>2</sup>   |
| <b>Velikost vrta :</b>           | 0.00 m <sup>2</sup> |
| <b>Oddaljenost od centra :</b>   | 2000 m              |
| <b>Oddaljenost od morja :</b>    | 2000 m              |
| <b>Nadstropje :</b>              | 2                   |
| <b>Število nadstropij :</b>      | 3                   |
| <b>Število spalnic :</b>         | 2                   |
| <b>Število sob :</b>             | 2                   |
| <b>Število kopalnic :</b>        | 1                   |
| <b>Parkirni prostor :</b>        | Da                  |
| <b>Klima :</b>                   | Da                  |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | A+                  |
| <b>Leto izdelave :</b>           | 2024                |

Cena : 162.400 €

Na prodaji je stan v izgradnji, na mirni lokaciji v Medulinu. Stan se nahaja v 2. nadstropju stavbe C in obsega naslednje prostore:

- \* kuhinja, jedilnica - 22,00 m<sup>2</sup>
- \* hodnik - 5,88 m<sup>2</sup>
- \* spalnica - 8,30 m<sup>2</sup>
- \* spalnica - 12,90 m<sup>2</sup>
- \* kopalnica - 5,80 m<sup>2</sup>
- \* terasa - 3,40 m<sup>2</sup>

\*Opomba: Parkirno mesto se dodatno zaračunava.

Mirna lokacija, lep razgled, sodoben videz stavbe, udoben stan. Rok za vselitev do konca poletja 2026. leta.

Za dodatne informacije smo vam na voljo:

