

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Ground floor

1 Coridore.....	11.26 m ²
2 Kitchen + Dining table.....	15.74 m ²
3 Living room	29.71 m ²
4 Bathroom	4.21 m ²
5 Pantry	2.63 m ²
6 Bedroom 1	15.37 m ²
7 Flower planter.....	4.93m ²

Koda :	08715
Lokacija :	Umag
Velikost stavbe :	211.95 m ²
Velikost parcele :	418.12 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	200 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	3
Število sob :	3
Število kopalnic :	3
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A+
Leto izdelave :	2023

Cena : 847.800 €

Novo v ponudbi, vila z bazenom!

Te čudovite vile imajo edinstven dizajn.

Glede na njihovo neverjetno lokacijo ustvarjajo naraven in nepričakovan izraz

kako lepi, bivalni, moderni prostori so lahko.

Oglejte si naravo iz čudovitega, sodobnega doma, ki združuje minimalistično

arhitektura z elementi rustikalnega oblikovanja.

Vila B25, skupne površine 211,95 m², je sestavljena iz pritličja in prvega nadstropja. V pritličju je hodnik, dnevna soba, kuhinja z jedilnico, kopalnica, spalnica, shramba in zelenica za rože.

Prvo nadstropje je dostopno po stopnicah in je sestavljeno iz hodnika, 2 spalnic, 2 kopalnic in velike pokrite terase.

Na dvorišču je bazen.

Vila ima dve parkirni mesti.

Vile se nahajajo vzdolž čudovite obale Istre, med morjem in gozdom, ter zagotavljajo udobje in udobje - dovolj blizu velikih mest za vaše metropolitanske potrebe in dovolj daleč, da lahko uživate v svojem obmorskem umiku.

Kompleks bo imel bazen, wellness center in SPA, telovadnico, otroško igrišče, restavracijo in bar.

Prav tako bo kompleks pod nadzorom 24/7, recepcija in parkirišča za polnjenje električnih avtoilov.

Vaš poletni občutek bo trajal vse leto.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Opomba: Navedena cena velja za pravne osebe. Za zasebnike se ceni prišteje DDV v višini 25 %.

Za več informacij se obrnite na: