ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	08840
Lokacija :	Mrkopalj
Velikost stavbe :	885 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 54.900 €

Gradbeno zemljišče v Mrkoplju – 885 m², popolna priložnost za investicijo in oddih

V srcu neokrnjene narave Gorskega kotarja, v slikovitem kraju Mrkopalj, je naprodaj privlačno gradbeno zemljišče velikosti 885 m². Nahaja se ob glavni cesti, s priključki na elektriko, vodo in drugo infrastrukturo, kar omogoča nemoteno in hitro gradnjo.

Parcela ima pravilno obliko, z blagim naklonom proti jugovzhodu, kar zagotavlja odlično osončenost in čudovit panoramski razgled. Na zemljišču so zasajena sadna drevesa, medtem ko meje parcele obdaja gosta vrsta elegantnih borovcev, ki ustvarjajo prijetno zasebno vzdušje in naravno zavetje.

Iz vsakega kotička te parcele se odpira očarljiv razgled na prostrane zelene travnike in valovite hribe Gorskega kotarja, ki navdušuje v vseh letnih časih.

Zemljišče vključuje izdelan idejni projekt za gradnjo hiše za oddajo, kar predstavlja izjemno priložnost tako za tiste, ki želijo investirati v turistični potencial tega območja, kot za tiste, ki sanjajo o svojem gorskem zatočišču.

Popolna kombinacija naravne lepote, zasebnosti in infrastrukture naredi to nepremičnino redko priložnost na trgu.