

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	08909
Lokacija :	Rovinj
Velikost stavbe :	149 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	150 m
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	2
Garaža :	Da
Dvigalo :	Da
Klima :	Da
Bazen :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 1.460.250 €

ROVINJ – Luksuzno dvosobno stanovanje v novogradnji z bazenom, garažo in prostornim balkonom

Na eni izmed najprivlačnejših lokacij v Rovinju, obdano z zelenjem in mirom, stoji novo stanovanjsko poslopje vrhunske kakovosti. Projekt vključuje 16 ekskluzivnih stanovanj, ki združujejo sodobno arhitekturo in naravno okolje, s poudarkom na udobju in estetiki.

Stanovanje 11 – Prostorno dvosobno stanovanje z balkonom in vrhunsko opremo

Stanovanje se nahaja v prvem nadstropju in ima skupno bruto površino 149,50 m², od tega je 109,90 m² bivalnega prostora in 39,60 m² balkona. Razpored prostorov je zasnovan z mislijo na maksimalno funkcionalnost in udobje.

Razporeditev in značilnosti:

Dve prostorni spalnici
Dve sodobno opremljeni kopalnici
Dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico
Shramba

Velik pokrit balkon, idealen za sprostitev na prostem
Značilnosti stavbe:

Moderna novogradnja vrhunske izvedbe
Marmorni zidovi, starinski leseni detajli in velika okna
17 parkirnih mest v podzemni garaži
Shrambe za vsako stanovanje posebej

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Zaseben bazen (100 m²) z otroškim delom in žarom

Urejena okolica, polna zelenja

Stanovanje je primerno tako za stalno bivanje kot tudi kot

luksuzna počitniška nepremičnina. Lokacija zagotavlja zasebnost in bližino vseh potrebnih storitev.