

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	08939
<b>Lokacija :</b>	Čabar
<b>Velikost stavbe :</b>	614 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 22.000 €



Ta parcela v Tršču, na nadmorski višini 824 metrov, ponuja odlično priložnost za gradnjo počitniške hiše. S površino 614 m<sup>2</sup> in pravilno obliko je parcela v neposredni bližini smučišča, kar jo naredi popolno destinacijo za ljubitelje zimskih športov. Obkrožena je z vikend hišami in naravnimi lepotami, vključno z gozdovi in nedotaknjeno naravo, kar še povečuje njeno privlačnost.



Parcela ima asfaltirano dostopno pot, ki se redno vzdržuje in prečisti pozimi, kar omogoča enostaven dostop skozi vse leto. Poleg tega so ob parceli že prisotni vodovod in električna infrastruktura, kar poenostavi gradnjo. To je idealna lokacija za gradnjo počitniške hiše, popolna za sprostitev v naravi in uživanje v čarih gorskega okolja.

