

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 08941 |
| Lokacija : | Dobrinj |
| Velikost stavbe : | 80 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Oddaljenost od morja : | 500 m |
| Nadstropje : | 1 |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število sob : | 3 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Pogled na morje : | Da |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | Ni določeno |
| Leto izdelave : | 2024 |

Cena : 265.000 €

Prodaja stanovanja v novogradnji – Otok Krk, naselje Čižiči

Nahaja se v mirnem in privlačnem naselju Čižiči, to stanovanje v gradnji je idealno za družinsko življenje ali kot naložba za počitnice.

Stanovanje s površino 80,84 m² se nahaja v prvem nadstropju dvojnega stanovanjskega objekta (zgradba D) s tremi stanovanji na etažo. Vsako stanovanje ima svoj lasten vhod preko zunanjega stopnišča, kar zagotavlja dodatno zasebnost. Stanovanju pripada eno parkirno mesto.

Razpored stanovanja:

- Dnevna soba s kuhinjo in jedilnico (34,80 m²): Odprt in prostoren prostor z izhodom na pokrit balkon (9,69 m²), ki je popoln za uživanje v pogledu na morje in sproščanje na svežem zraku.
- Dve spalnici (10,62 m² vsaka): Udobni in zasebni.
- Kopalnica (4,92 m²): Moderna in funkcionalna, talno gretje v kopalnici
- Vhodni hodnik in pokrit vhod (10,19 m²): Praktično in estetsko usklajeno.

Lokacija in prednosti:

- Mirno okolje blizu morja.
- Prekrasen pogled na morje s prostornega balkona.
- Sodobna zasnova in funkcionalna razporeditev za prijetno bivanje
- Talno ogrevanje

To stanovanje združuje sodobno arhitekturo, udobje in naravno

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

okolje ter predstavlja odlično priložnost za nakup doma na otoku Krku.

Ne zamudite te priložnosti - kontaktirajte nas za več informacij!