ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	08961
Lokacija :	Fužine
Velikost stavbe :	260 m2
Velikost parcele :	708 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Garaža :	Da
Klet :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 164.000 €

Ekskluzivna prodaja velike družinske hiše v Liču!
Lokacija: Lič, Fužine
Cena: 164.000,00 EUR

Ta čudovita družinska hiša se nahaja v mirnem in zelenem okolju Liča, kjer ponuja popolno kombinacijo udobja in narave, kar je idealno za družino, ki išče prostor, zasebnost in bližino naravnih lepot.

Glavne značilnosti nepremičnine:

Površina hiše: 260 m²
Površina zemljišča: 708 m²
Število spalnic: 2
Število kopalnic: 1
Vrsta gradnje: družinska hiša
Opis hiše:
Ta prostorna hiša se razteza čez dve etaži in ponuja prostoren ter funkcionalen življenjski prostor, ki ga je z manjšimi vlaganji mogoče preoblikovati v zelo moderno in udobno. Hiša je sestavljena iz kleti, pritličja in podstrešja, skupaj 260 m² bivalne površine.
V pritličju so dnevna soba z izhodom na teraso, kuhinja, jedilnica, kopalnica, vhodni hodnik, hodnik in dve spalnici, od katerih ima ena izhod na teraso. V zgornji etaži je neurejen prostoren mansardni prostor, ki novemu lastniku ponuja številne možnosti. Hiša je popolna za družino.

Dodatne značilnosti:

Zemljišče z možnostmi za zunanje aktivnosti (bazen, vrt, igrišče itd.) skupne površine 708 m²
Garaža 21 m²

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Shrambe 17 m²
Klet
Prostorno in visoko podstrešje, primeren za še eno stanovanjsko enoto z dvema manjšima balkonoma
Ogrevanje: centralno ogrevanje na kurilno olje
Mirna in varna lokacija z dobrim dostopom do glavnih cest
Lokacija:
Lič je idealno lociran v središču narave, hkrati pa je v bližini Fužin in avtoceste, ki omogoča odlično povezavo z večjimi mesti. Razdalja od Zagreba je približno 70 km, od Rijeke približno 40 km.
To območje je znano po svojem svežem zraku, tišini in bližini naravnih lepot.

Za več informacij ali dogovor za ogled nas lahko brez težav kontaktirate.