

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071

<b>Koda :</b>	09027
<b>Lokacija :</b>	Duga Resa
<b>Velikost stavbe :</b>	806 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

Cena : 34.000 €

Ponujamo vam atraktivno gradbeno zemljišče velikosti 806 m<sup>2</sup>, ki se nahaja na hribu s čudovitim razgledom na reko Mrežnico in okolico. Lokacija zemljišča zagotavlja popoln mir in zasebnost, saj je obdana z gozdom in neokrnjeno naravo, hkrati pa je dovolj blizu vseh pomembnih vsebin, potrebnih za vsakdanje življenje in dopust.

Prednosti:

Dvignjena lega - omogoča panoramski razgled ter dodatno zasebnost in tišino, brez cestnega hrupa.

Dostop po asfaltni cesti, ki omogoča enostaven dostop do parcele skozi celo leto.

Mestno soglasje za uporabo mestne ceste kot dostopa do zemljišča.

Idealno za gradnjo vikend ali počitniške hiše, s predhodno pripravo terena.

Zemljišče se nahaja v gradbenem območju, kar omogoča hitro realizacijo gradbenega projekta. Zaradi svoje lege in okolice je idealen za tiste, ki iščejo mirno oazo v naravi, bodisi za stalno bivanje bodisi za pobeg od mestnega vrveža.

Za več informacij ali dogovor za ogled nas kontaktirajte.

