

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	09057
Lokacija :	Crikvenica
Velikost stavbe :	55 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	n/a
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 198.000 €

Prodaja se stan v izmeri 55 m², ki se nahaja v visokem pritličju stavbe, trenutno v fazi adaptacije. Nahaja se na zelo iskani lokaciji – le 500 metrov od morja in plaže, ter v neposredni bližini vseh potrebnih storitev za vsakdanje življenje.

Stanovanje obsega dve spalnici, odprt dnevni prostor s kuhinjo in jedilnico, kopalnico ter pokrito teraso v velikosti 20 m², ki nudi dodaten prostor za bivanje na prostem. Stanovanju pripada tudi lastno parkirno mesto.

Stavba je v fazi popolne adaptacije, stanovanje pa se trenutno prodaja v fazi roh bau, z možnostjo nakupa v "ključ v roke" izvedbi po ceni 229.000 €.

- Odlična mikrolokacija
- Velika pokrita terasa (20 m²)
- Bližina vseh potrebnih storitev
- Možnost lastne notranje ureditve
- Primerno za bivanje ali turistični najem
- Zasebno parkirišče

Stanovanje z velikim potencialom – idealno kot investicija ali za lastno uporabo.

