

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	09099
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	72.24 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	3500 m
Oddaljenost od morja :	1300 m
Nadstropje :	2
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	2
Število sob :	2
Število kopalnic :	2
Parkirni prostor :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2026

Cena : 290.174 €

Novo v ponudbi!

V čudoviti Fažani ponujamo sodobne stanovanja v novogradnji s bazenom, ki so del atraktivnega projekta, ki obsega štiri stavbe s skupno 23 stanovanji različnih velikosti in razporeditev. Projekt se nahaja na odlični lokaciji - mirno okolje v bližini morja in vseh pomembnih vsebin.

Stanovanje A5, velikosti 72,24 m², se nahaja v 2. nadstropju stavbe s 3 etažami.

Stanovanje je sestavljeno iz vhoda, garderobe, dnevne sobe s kuhinjo in jedilnico, 2 spalnic, 2 kopalnic in terase.

Oprema in standard:

Talno ogrevanje v kopalnicah.

Visokokakovostne keramične ploščice.

PVC stavbno pohištvo francoskega tipa z roletami in komarniki.

Kopalniška oprema priznanih proizvajalcev.

Klimatska naprava.

Vhodna vrata proti vplomu.

Možnost izbire končne talne obloge - keramika, parket ali laminat v spalnicah.

1 parkirno mesto vključeno v ceno.

Priprava za polnilne postaje za električna vozila na vsakem parkirnem mestu.

Začetek del je predviden za začetek leta 2026, zaključek pa se pričakuje do leta 2028.

Ta nepremičnina je idealna za letočno bivanje, počitek ali kot

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

naložba za turistični najem.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte:

: