

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	09100
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Velikost parcele :</b>	1180 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Oddaljenost od morja :</b>	10 m
<b>Pogled na morje :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Ni določeno

**Cena :** 998.000 €

V bližini Medulina!

V prvi vrsti do morja se ponuja gradbeno zemljišče za gradnjo vile.

V pripravi je projektna dokumentacija in gradbeno dovoljenje za gradnjo.

Voda in kanalizacija do parcele.



ERDGESCHOSS MIT AUSSENANLAGEN/  
GROUND FLOOR WITH OUTDOOR AREA

- 1 Terrasse/ Terrace
- 2 Pool/ Pool
- 3 Wohnzimmer/ Living room
- 4 Esszimmer und Küche/ Dining room and kitchen
- 5 Barbecue/ Barbecue
- 6 Schlafzimmer 1 mit Bad/ Bedroom 1 with bathroom
- 7 Aufzug/ Elevator
- 8 Bad/ Bath
- 9 Carport/ Carport