ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071











Koda :	09339
Lokacija :	Mrkopalj
Velikost stavbe :	170 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	5
Število sob :	7
Število kopalnic :	3
Garaža :	Da
Klet :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	1970

Cena : 275.000 €

Sunger – Velika družinska hiša s tremi ločenimi stanovanjskimi enotami naprodaj

Na prodaj je prostorna družinska hiša v naselju Sunger, ki se nahaja na parceli skupne površine 770 m². Hiša je razdeljena na tri ločene stanovanjske enote in je idealna za večjo družino, večgeneracijsko bivanje ali kot investicija za turistični najem.

Razpored stanovanjskih enot:
– Stanovanje v pritličju (75 m²): vhodna veranda, hodnik, kopalnica, dve spalnici, kuhinja z jedilnico in dnevna soba.
– Stanovanje v 1. nadstropju (75 m²): enak razpored kot pritlično stanovanje.
– Manjše stanovanje v 1. nadstropju (25 m²): ločen vhod, shramba, kuhinja z jedilnico, kopalnica in spalnica.

Dodatne značilnosti:
– Prostorna klet (konoba) v pritličju (75 m²), primerna za druženja, delavnice ali hobije.
– Garaža (25 m²).
– Tri dodatne pomožne zgradbe, ki trenutno služijo kot delavnica, shramba in drvarnica.

Tehnične lastnosti:
– Betonska medetažna konstrukcija
– Streha v dobrem stanju
– Dostop iz mirne ulice, z veliko zasebnosti
– Odprt pogled na naravo, gozd in zelenje, značilno za območje Sungera

Nepremičnina je primerna za vse, ki iščejo mirno okolje, funkcionalen tloris in več stanovanjskih enot v eni stavbi.

ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071

Nepremičnina ima urejeno lastništvo in dokumentacijo. Možna je menjava za hišo na širšem območju mesta Reka.

Za več informacij ali za dogovor o ogledu nas kontaktirajte.