

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Koda : | 09435 |
| Lokacija : | Umag |
| Velikost stavbe : | 150 m ² |
| Velikost parcele : | 185 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Oddaljenost od centra : | 6000 m |
| Oddaljenost od morja : | 400 m |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 3 |
| Število sob : | 3 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A |

Cena : 503.600 €



Na prodajo je prenovljena istarska hiša v Umagu, oddaljena le 400 metrov od plaže. Hiša je skrbno urejena in nikoli ni bila uporabljena za turistične namene, kar jo dela izjemno ohranjeno in primerno za celoletno bivanje.

V pritličju se nahajajo odprta kuhinja z jedilnico in dnevno sobo, shramba ter ločen WC, medtem ko se v nadstropju nahajajo tri spalnice in kopalnica.

Dvorišče in terasa sta izdelana iz istarskega kanfanarskega kamna, terasa z poletno kuhinjo pa ponuja popolno mesto za druženje in sprostitvev.

Po celotni hiši je vgrajen ogrevalni sistem s kaminom, dodatno so nameščeni radiatorji in klima naprava, dodatna izolacija pa zagotavlja prijetno temperaturo tudi v toplejših mesecih.

Hiša se prodaja popolnoma opremljena, nahaja se na atraktivni in mirni lokaciji v bližini morja, z mnogimi rekreacijskimi in gastronomskimi vsebinami v okolici.

Za dodatne informacije, prosimo kontaktirajte:

:

