

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	09546
Lokacija :	Fažana
Velikost stavbe :	180 m ²
Velikost parcele :	850 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od morja :	1000 m
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	4
Število sob :	4
Število kopalnic :	4
Energetska učinkovitost :	A+

Cena : 690.000 €

Na prodajo je moderna vila s bazenom (infinity), postavljena na parceli velikosti 850 m², na mirni in atraktivni lokaciji, oddaljena le 1 km od morja.

Vila obsega dve etaži skupne površine 179,40 m²:

Prvo nadstropje (91,56 m²): prostoren dnevni prostor, kuhinja, jedilnica, ter ena spalnica z lastno kopalnico.

Nadstropje (87,84 m²): tri udobne spalnice, vsaka z lastno kopalnico.

V teku je končna faza ureditev notranjosti - nameščeno je talno ogrevanje, vgrajena keramika, ter stene so sveže pobarvane. Vila ponuja sodoben, zračen prostor, idealen za bivanje ali turistični najem.

Na dvorišču se nahaja bazen velikosti 40 m², s čudovitim prelivnim robom, idealen za uživanje skozi celotno sezono.

Dostop do objekta je omogočen po asfaltirani cesti z pločnikom in javno razsvetljavo, sama lokacija pa ponuja odlično povezanost:

Center Pule - 4 km

Nacionalni park Brijuni - 6 km

Letališče Pula - 5 km

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

: