

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	09547
Lokacija :	Marčana
Velikost parcele :	620 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Oddaljenost od morja :	2000 m
Energetska učinkovitost :	Ni določeno

Cena : 85.000 €

Na prodajo je atraktivno stavbno zemljišče, 620 m², ki se nahaja v mirnem delu občine Marčana. Lokacija ponuja popolno kombinacijo miru, narave in bližine morja, kar parceli daje idealne pogoje za gradnjo družinske hiše, vile za oddih ali investicijskega projekta.

Pravilne oblike, rahlo nagnjena proti jugu – idealna za gradnjo objekta s panoramskim razgledom.

Priključki za elektriko in vodo se nahajajo ob samem terenu.

Dostopna pot.

Že iz pritličja se razprostira odprt pogled na Kvarnerski zaliv ter otoke Cres in Lošinj.

Le nekaj minut vožnje do nedotaknjenih plaž: Luka Krnica, Duga Uvala, Kavran.

V neposredni bližini: trgovina, otroško igrišče in vse potrebne storitve za vsakdanje življenje.

Ta nepremičnina predstavlja izjemno priložnost za tiste, ki iščejo mirno lokacijo v bližini morja, a tudi odlično povezanost z večjimi mesti in turističnimi atrakcijami.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte:

: