

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071



Koda :	09625
Lokacija :	Medulin
Velikost stavbe :	300 m ²
Velikost parcele :	425 m ²
Velikost vrta :	0.00 m ²
Oddaljenost od centra :	500 m
Oddaljenost od morja :	900 m
Število nadstropij :	3
Število spalnic :	5
Število sob :	5
Število kopalnic :	4
Pogled na morje :	Da
Parkirni prostor :	Da
Garaža :	Da
Klet :	Da
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	A
Leto izdelave :	2006

Cena : 768.000 €



Ponudba zajema samostojno hišo, ki jo sestavljajo klet z dvojno garažo, tehnični prostor, kopalnica, pralnica in fitnes. V visokem pritličju je spalnica, velika kopalnica s kadjo in tušem, prostorna dnevna soba s kaminom, jedilnica in kuhinja ter terasa. V prvem nadstropju hiše so tri spalnice (ena z lastno kopalnico) in delovna soba. Spalnici imata vsaka svojo prostorno pokrito teraso. Hiša je povezana z notranjimi stopnicami. Klimatizirano. Talno ogrevanje v kopalnicah in v bivalnem delu hiše. Centralno ogrevanje na olje po celotni hiši preko radiatorjev. Kamin na drva kot središče dnevnice. Po dogovoru se prodaja s pohištvom. Možna hitra vselitev. Vrt z avtomatskim namakanjem. Parkirišče za 5 avtoilov. Odlična hiša za družinsko življenje ali za najem. Lokacija je odlična, blizu morja, cca 100 metrov. Bližina plaže na približno 900 metrov.