

## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	09702
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	112.25 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Nadstropje :</b>	2
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Leto izdelave :</b>	2025

**Cena :** 347.000 €

Prodajemo stan v novem stanovanjskem kompleksu s 6 manjšimi, modernimi stanovanjskimi zgradbami.

Stan S4, površine 112,25 m<sup>2</sup> (neto površina 99,19 m<sup>2</sup>), se nahaja v 2. nadstropju in zadnjem nadstropju zgradbe 3.

Stanovanje obsega hodnik + garderobo, dnevno sobo s kuhinjo in jedilnico, 3 spalnice, 2 kopalnici, ložo in pokrit balkon.

Stanovanju pripada shramba in parkirno mesto, ki se dodatno zaračunata.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: