

ISTRIA ADRIA**Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: info@istria-adria.com****web: istria-adria.com****info: +386 59 200 071**

| | |
|----------------------------------|-----------------------|
| Koda : | 09813 |
| Lokacija : | Buje |
| Velikost stavbe : | 110.94 m ² |
| Velikost vrta : | 0.00 m ² |
| Nadstropje : | Pritličje |
| Število nadstropij : | 2 |
| Število spalnic : | 2 |
| Število sob : | 2 |
| Število kopalnic : | 1 |
| Parkirni prostor : | Da |
| Klima : | Da |
| Energetska učinkovitost : | A |
| Leto izdelave : | 2012 |

Cena : 380.000 €

V mirnem delu Buj, le 10 minut vožnje od Umaga, se nahaja prostoren dvoetažni stan bruto površine 110,94 m², ki nudi udobje družinskega doma in potencial za turistični najem.

Stanovanje obsega dve etaži. V pritličju se nahajajo dnevna soba, kuhinja z jedilnico ter izhod na pokrito teraso, pod katero je bazen – popoln za uživanje v toplih dneh. V nadstropju so dve spalnici, kopalnica s tušem in jacuzzijem ter dodatni ločen sanitarni prostor.

Ogrevanje je zagotovljeno s klimatsko napravo, v stavbi so na voljo tudi dimniki, kar omogoča ogrevanje na drva.

Stanovanju pripada tudi praktična shramba, idealna za shranjevanje vrtnega pohištva, koles in druge opreme, ter dve zasebni parkirni mesti znotraj dvorišča.

Ta nepremičnina ponuja odlično kombinacijo sodobnega bivanja, zasebnosti in praktičnosti – popolna za življenje ali naložbo.

Za več informacij in ogled nas prosimo kontaktirajte.

Za več informacij: