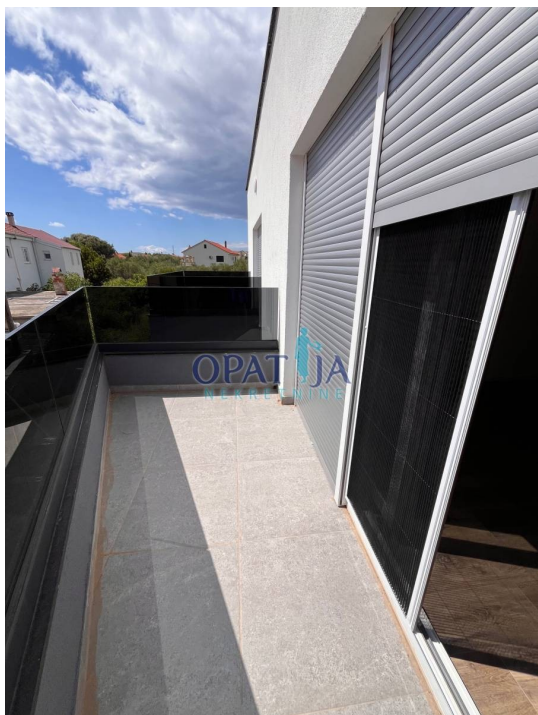


ISTRIA ADRIA
Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana
e-mail: info@istria-adria.com
web: istria-adria.com
info: +386 59 200 071



Koda :	09816
Lokacija :	Vir
Velikost stavbe :	66 m2
Velikost vrta :	0.00 m2
Nadstropje :	1
Število nadstropij :	2
Število spalnic :	2
Število sob :	3
Število kopalnic :	1
Klima :	Da
Energetska učinkovitost :	Ni določeno
Leto izdelave :	2025

Cena : 215.000 €

Moderno novo stanovanje na Viru - Visokokakovostna gradnja, le 600 m od plaže Jadro

Uresničite svoje sanje o bivanju ob morju v tem elegantnem novozgrajenem stanovanju na priljubljenem otoku Vir. Le 600 metrov od čudovite prodnate plaže Jadro vas ta nepremičnina prepriča z modernim dizajnom, vrhunsko opremo in odlično lokacijo v bližini centra.

Podrobnosti o nepremičnini:

- Lokacija: Vir, le 600 m od plaže
- Bivalna površina: 66,65 m²

Stanovanje: S4

Razporeditev:

- Svetla dnevna soba z odprto kuhinjo
- Dve udobni spalnici
- Moderna kopalnica
- Praktična shramba
- Prostoren balkon

Dodatna oprema:

- Dve zasebni parkirni mesti
- Prikluček na mestni vodovod in kanalizacijo

Predviden zaključek gradnje: začetek leta 2025

Cena: 215.000 € + 3,75 % posredniška provizija (z vključenim DDV)

Nepremičnina je idealna kot počitniško stanovanje, naložba ali stalno bivališče.

ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: info@istria-adria.com

web: istria-adria.com

info: +386 59 200 071

Zakaj izbrati to stanovanje?

-Visokokakovostna gradnja in sodoben dizajn

-Idealna lokacija - morje, plaža in center v neposredni bližini

-Optimalna razporeditev prostorov z dodatno shrambo za večje udobje

Naložba v prihodnost na priljubljenem turističnem otoku

Rezervirajte ogled!

Za osebno svetovanje nas kontaktirajte. Natančne informacije o lokaciji so na voljo samo registriranim strankam.

Oglejte si tudi druge atraktivne nepremičnine na naši spletni strani: <https://istria-adria.com/>

Opomba: Ogledi so možni le po podpisu posredniške pogodbe, da zaščitimo interese lastnika. Postopek nakupa in podpora potekata v nemškem in hrvaškem jeziku.