

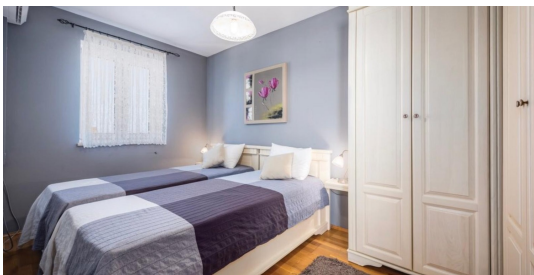
## ISTRIA ADRIA

Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana

e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)

web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)

info: +386 59 200 071



<b>Koda :</b>	09852
<b>Lokacija :</b>	Umag
<b>Velikost stavbe :</b>	170 m <sup>2</sup>
<b>Velikost parcele :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Število spalnic :</b>	3
<b>Število sob :</b>	3
<b>Število kopalnic :</b>	2
<b>Parkirni prostor :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B

Cena : 632.400 €

Polovična hiša s bazenom, Umag, okolica, Istra

Na prodaj je polovična hiša, označena z "A", v mirnem, majhnem turističnem naselju blizu mesta Umag, le 300 metrov od morja in plaže. Hiša se razprostira v dveh nadstropjih in je idealna za družino ali kot naložba v turizem.

V pritličju se nahajajo prostoren predprostor, moderna kuhinja z jedilnico, udoben dnevni prostor, kopalnica in dve pokriti terasi, ki ponujata popoln prostor za uživanje na svežem zraku.

V nadstropju so tri svetle in prostorne spalnice ter še ena kopalnica, ki hiši zagotavlja dovolj prostora za družino ali goste.

V dvorišču hiše se nahaja bazen velikosti 25 m<sup>2</sup>, idealen za sprostitev v zasebnosti vašega doma. Na voljo je tudi parkirno mesto.

Ta nepremičnina nudi visoko kakovost življenja v bližini vseh potrebnih vsebin, njena bližina morja in plaže pa jo naredi popolno izbiro za tiste, ki si želijo uživati v mirnem okolju Istre.

Za več informacij, prosimo, kontaktirajte: