

**ISTRIA ADRIA****Pot za Brdom 102, 1000 Ljubljana****e-mail: [info@istria-adria.com](mailto:info@istria-adria.com)****web: [istria-adria.com](http://istria-adria.com)****info: +386 59 200 071**

<b>Koda :</b>	09913
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Velikost stavbe :</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Velikost vrta :</b>	0.00 m <sup>2</sup>
<b>Oddaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Nadstropje :</b>	1
<b>Število nadstropij :</b>	3
<b>Število spalnic :</b>	4
<b>Število sob :</b>	4
<b>Število kopalnic :</b>	4
<b>Klima :</b>	Da
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Leto izdelave :</b>	1900

**Cena :** cena na zahtevo €

Na prodaji je stan površine 120 m<sup>2</sup>, ki se nahaja v prvem nadstropju dobro vzdrževane avstro-ogrske stavbe v samem središču mesta Pula.

Stan je razdeljen na 4 ločene stanovanjske enote, kar ga dela odlična naložba za turistični najem ali dolgoročno oddajanje. Prostor je svetel, prostoren in funkcionalen, z velikim potencialom.

Za dodatne informacije, prosimo, kontaktirajte: